

武蔵小山フラワーマンション 905号室

駅徒歩3分の開放感。

駅3分にして、武蔵小山商店街を眼下にする好立地。
スカイツリーから富士山まで見わたせる、開放感のある眺望。
ここには、快適な暮らしのすべてがあります。



現地眺望写真:現地9階から南東方面を撮影したものにCG処理を加えたものです



外観



リビング



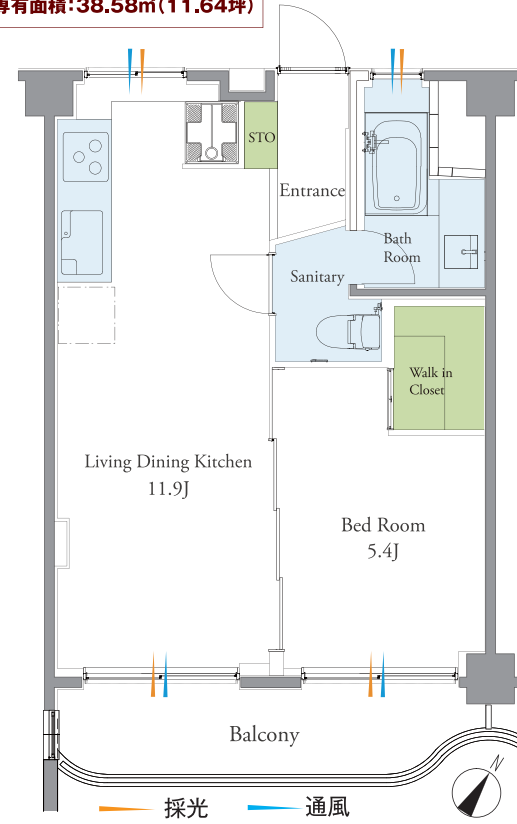
ウォークインクローゼット

洗面室

キッチン

フル
リノベーション

専有面積:38.58㎡(11.64坪)



暮らしを豊かにする 5つのPOINT

- point 1**
南東向き・開放感のある眺望が広がるバルコニー
- point 2**
タイル張り
清潔感ある水回り
- point 3**
1LDKでもワンルームとしても使える柔軟性ある間取り
- point 4**
ウォークインクローゼットによる豊富な収納力
- point 5**
セキュリティに配慮したモニター付インターフォン

リノベーション内容

照明器具新規設置	フローリング全面新規張替	建具・玄関収納交換
ウォークインクローゼット設置	洗面台・ユニットバス新規交換	システムキッチン(浄水器付)新規交換
ウォシュレット付トイレ(超節水タイプ)新規交換	給湯器新規交換	壁・天井クロス新規張替

武蔵小山駅 徒歩3分 南面開放

ご成約いたしました。
ありがとうございました。

【武蔵小山フラワーマンション】(物件概要) ●所在地:東京都品川区小山3-5-7 ●専有面積:壁芯38.58㎡(11.67坪) ●築年月日:1971年7月 ●用途地域:近隣商業地域、第3種高度地区 ●建物構造:鉄骨鉄筋コンクリート造地上11階建て9階部分 ●総戸数:65戸(管理室を除く) ●間取り:1LDK ●管理費:6,600円(月額) ●修繕費:11,100円(月額) ●現況:空室 ●引渡:即可 ●土地権利:所有権 ●管理形態:自主管理(管理員:月曜~土曜、8時~17時、通勤) ●図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。 ●物件情報は、平成23年7月9日現在のものです。 ●記載の写真はすべて平成23年7月に撮影したものです。

現地案内図 品川区小山3-5-7



東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩3分

お問合せ 担当 **中井** 携帯 090-3282-5935 TEL 03-5510-7847

取引形態 **売主** Sandy Holmes 株式会社サンデイホームズ

大阪府知事(1)第54870号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-16-4 アーバン虎ノ門ビル8F