

マンション	価格(税込)	交通	名称
	成約致しました。 ありがとうございました。 万円	●JR総武線「幕張」駅 徒歩 5分	幕張グリーンハイツ

幕張グリーンハイツ
MAKUHARI GREEN

「幕張」徒歩5分 × 77.63㎡ × スケルトンリフォーム

(住居表示)
千葉市花見川区幕張町5-417-21

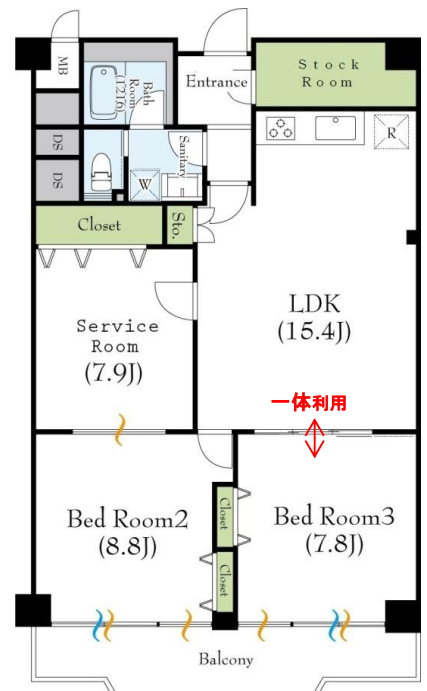
(専有面積 77.63㎡)

- 【map & life info.】
- 幕張小学校 (通学区)
700m 徒歩約8分
 - 幕張中学校 (通学区)
1000m 徒歩約12分



【概要】

- 平成25年3月フルリノベーション済
- 専有部はスケルトンから一新 全て新築同様
- 平成22年耐震補強工事実施
- スーパーゼネコン(株)大林組 施工
- 一体型23.2帖LDKとして利用可
- 全室7.8帖以上の広々 希少設計
- 素材感、照明にこだわった完成度の高いリフォームです。
- 買い物施設 充実
つるかめランド 徒歩1分
イトーヨーカドー 徒歩3分
ツルハドラッグ 徒歩1分



- 【物件概要】
- ◆所在地 / 千葉市花見川区幕張町5-417-222
 - ◆交通 / JR総武線「幕張」駅徒歩5分
 - ◆構造規模 / 鉄筋コンクリート造地下2階地上10階建9階部分
 - ◆土地権利 / 所有権 ◆総戸数 / 220戸 (別途店舗8戸、地下店舗1戸)
 - ◆専有面積 / 壁芯77.63㎡ ◆築年月 / 昭和50年11月
 - ◆間取り / 2LDK+S ◆管理形態 / 全部委託
 - ◆管理会社 / 東洋グリーン建物㈱ ◆用途地域 / 準工業地域
 - ◆管理費 / 9,740円(月額) ◆修繕積立金 / 7,680円(月額)
 - ◆現況 / 空室 ◆引渡 / 即可
 - ◆備考 /

- 【リノベーション内容】
- フローリング新規貼替
 - 壁・天井クロス貼替
 - 専有部配管新規交換
 - 給湯器新規交換
 - 建具・収納等新規交換
 - 照明器具新規交換
 - 洗面台新規交換
 - エアコン1基新規設置
 - LIXIL製ウォシュレット付トイレ新規交換
 - TOTO製ユニットバス新規交換(追焚機能、換気乾燥機付)
 - YAMAHA製システムキッチン新規交換 他

7戸分譲の最終キャンセル住戸です！
※フルモデルの展示家具は全てプレゼントいたします。



株式会社サンデイホームズ TEL 03-5733-4358
 東京都知事(1)第94032号 担当直通 090-7347-0358 (金井)
 〒105-0022 東京都港区海岸1-9-18 国際浜松町ビル5階 FAX / 03-3431-0358
 http://www.sandy-holmes.com E-mail:kanai@sandy-holmes.com

