

ご成約いたしました。
ありがとうございました。

交通

●JR横浜線「小机」駅 徒歩 13分

名称

東本郷キャッスル美研

東本郷キャッスル美研
H-HONGO CASTLE.

角住戸 3面彩光 × 3LDK × 自信のフルリノベーション

【専有面積】

3LDK 70.47㎡



【map & life info.】

●東本郷小学校（通学区）
約900m

●東鴨居中学校（通学区）
約2000m



【概要】

- 平成26年1月
室内フルリノベーション済
- 専有部はスケルトンから一新 全て新築同様です。
- 自信の理想プラン
- 全居室、バスに開口部
- 正型間取り
- 眺望 良好
- 最大20.3帖の可変型リビング
- フローリングには素材感溢れたブラックチェリーを採用
(wood one グランドフローリング)
- ブリックタイルの玄関
- 充実の水回り
- YAMAHA 人大キッチン
- ガラスモザイクタイルの造作洗面台
- ゆりかご型ユニットバス

リフォームに力を注いだので
ぜひ一度内覧ください。



【物件概要】

所在地 横浜市緑区東本郷5-6-8-303

- ◆交通 / JR横浜線「小机」駅徒歩13分
- ◆構造規模 / 鉄筋コンクリート造地上4階建3階部分
- ◆土地権利 / 所有権 ◆総戸数 / 12戸
- ◆専有面積 / 壁芯70.47㎡ ◆バルコニー面積 / 9.72㎡
- ◆間取り / 3LDK ◆築年月 / 昭和55年9月
- ◆管理形態 / 自主管理（管理組有）
- ◆管理費 / 8,395円(月額) ◆修繕積立金 / 13,355円(月額)
- ◆駐車場 / なし
- ◆備考 / ペット飼育不可

【スケルトンリノベーション内容】

- フローリング新規貼替
- 壁・天井クロス貼替
- 専有部配管新規交換
- 給湯器新規交換
- 建具・収納等新規交換
- 照明器具新規交換
- AICA製洗面台新規交換
- エアコン1基新規設置
- TOTO製ウォシュレット付トイレ新規交換
- TOTO製ユニットバス新規交換(追焚機能、換気乾燥機付)
- YAMAHA製システムキッチン新規交換(人大シンク、浄水器)
- 他

Sandy Holmes

株式会社サンデイホームズ

TEL 03-5733-4358

東京都知事(1)第94032号

担当直通 090-7347-0358 (金井)

〒105-0022 東京都港区海岸1-9-18 国際浜松町ビル5階

FAX / 03-3431-0358

http://www.sandy-holmes.com

E-mail:kanai@sandy-holmes.com